

## ARGENTinierstraße 69, 1040 Wien

- **Luxusdomizil über den Dächern Wiens**
- **Dachterrassenwohnungen**
- **Gartenwohnung**
- **Zentrale Lage im Herzen Wiens**
- **Gute Verkehrsanbindung**

**Ihr Ansprechpartner**

**Hr. Serkan Geyik**

+43 1 810 10 21 12

office@myimmo.at



Top	Etage	WFL m <sup>2</sup>	Zimmer	Dachterrasse m <sup>2</sup>	Garten m <sup>2</sup>	Balkon/Terrasse m <sup>2</sup>	Gesamtfläche m <sup>2</sup>	Verkaufspreise schlüsselfertig
1	EG	101,24	3		16,50	18,50	136,24	490.000
16	DG	131,29	4	52,03		25,82	209,14	<b>VERKAUFT</b>
17	DG	131,96	3	52,54		25,58	210,08	1.055.000
18	DG	153,24	4	55,29		45,74	254,27	1.350.000
Garagenplätze	EG							50.000

Vermittlungsprovision: 3% zzgl. 20% USt. vom Gesamtkaufpreis  
 Auf das wirtschaftliche Nahverhältnis zur Verkäuferin wird hingewiesen.